

Lier, 15 februari 2021

Aan het College van Burgemeester
en Schepenen

SCHRIFTELIJKE VRAAG

Betreft : heraanleg oude Bosstraat.

De Bosstraat tussen de Mechelsesteenweg en Frans Bogaertslaan is een zeer smalle weg die ook in slechte staat is en geen riolering heeft.

In de gemeenteraad van 27 april 2020 OZ.9 werd de rooilijn bij OV V 2019/5 (verkavelen van 9 kavels bestemd voor woningbouw, Bosstraat 8) niet vastgesteld. De verkavelingsvergunning was ook geweigerd.

Volgens het CBS van 8 juni 2020 werd de verkavelingsaanvraag voorwaardelijk vergund.

Mijn vragen zijn :

- Is de stad op de hoogte wanneer de aanvrager met de bouwwerken wil beginnen?
- Wat is de impact hiervan op de heraanleg van de oude Bosstraat ?
- Gaat de heraanleg van de oude Bosstraat gebeuren vooraleer de bouwwerken aanvangen?
- Zal de heraanleg gerealiseerd zijn bij het einde van de bouwwerken?
- Zo niet, wanneer zal de heraanleg dan gebeuren en hoe zal de stad dan omgaan met de huidige toestand van de oude Bosstraat tijdens de bouwwerken?

Vriendelijke groeten,

Walter Marien



Walter Marien
Gemeenteraadslid
Beemdstraat 18
2500 Lier
Tel. 03/488 20 73 - GSM 0486/99 62 53
walter.marien@scarlet.be
walter.marien@lier.be



Stad en OCMW LIER

Kabinetten

Walter Marien
Gemeenteraadslid

vragen naar Arnout Jorissen	e-mail Arnout.jorissen@lier.be	telefoon 03 800 03 04	datum 12-3-2021
uw bericht van 15/02/2021	ons kenmerk	uw kenmerk	bijlage(n)

Schriftelijke vraag: Heraanleg Bosstraat

Geachte heer Marien,

In antwoord op uw schriftelijke vraag, kunnen wij u het volgende meedelen:

Het technisch bureau plant, alleszins op korte termijn, geen volledige heraanleg binnen de 9 meter zone.

De stad is echter wel verplicht, nu de verkaveling goedgekeurd werd, om op heel korte termijn 'tijdelijke' riolering/baangracht aan te leggen om de 9 kavels aan te sluiten. Er dient tevens te worden voorzien in relatief lange opritten om de ruimte tussen de asfalt en de perceelsgrens aan te leggen. Ook hier werd nog geen ontwerp voor opgemaakt.

Het technisch bureau bekijkt momenteel hoe en door wie deze riolering voorlopig zal worden laten aangelegd. Door de onduidelijkheid die is ontstaan door het masterplan dat achterhaald is, kan nu vanuit het technisch bureau geen nieuw ontwerp worden opgestart door bv. een extern studiebureau.

Op 7/12/2020 werd een verkoopbaarheidsattest afgeleverd voor de verkaveling. Hierdoor kunnen de verschillende loten verkocht worden. Wanneer er in de toekomst vergunningsaanvragen worden ingediend, zullen deze conform de regels van de stad, hun ontubbelde rioleringsontsluiting dienen te voorzien tot aan de grens met het openbaar domein. Wanneer er later een heraanleg van de straat zou gebeuren, worden deze dan aangesloten op het te vernieuwen rioleringsstelsel. Tot vandaag werd geen omgevingsvergunningsaanvraag ontvangen.

Hopende u correct geïnformeerd te hebben,

Met vriendelijke groeten

Katleen Janssens

Algemeen directeur

Rik Verwaest

Waarnemend burgemeester

Dungelhoeffsite
Paradeplein 2 bus 1
2500 LIER

tel. 03 8000 300
info@lier.be

www.lier.be
www.sociaalhuislier.be