

Lier, 17 oktober 2021

Aan het College van Burgemeester  
en Schepenen

SCHRIFTELIJKE VRAAG

Betreft : Verkoop conciërgewoning Marnixdreef 24

Een aantal beslissingen liggen aan de grondslag van deze verkoop

- Collegebeslissing dd. 1 juli 2019 betreffende de verkoop van de conciërgewoning gelegen te Marnixdreef 24: de principiële goedkeuring van de woning met als instelprijs de schattingsprijs van 190.000 euro.
- Collegebeslissing dd. 29 juli 2019 betreffende de uitoefening van het voorkeurrecht: De conciërgewoning werd aangeboden aan de Vlaamse grondenbank voor het recht van voorkeur; De Vlaamse grondenbank besliste om haar voorkeurrecht niet uit te voeren.
- Beslissing van de gemeenteraad dd 25 november 2019 betreffende de verkoop van de conciërgewoning.
- Collegebeslissing dd. 16 december 2019: het college beslist om de onroerende goederen te verkopen via Covast.
- Collegebeslissing dd. 27 januari 2020 betreffende de goedkeuring van de projectovereenkomst met Covast voor de verkoop van de onroerende goederen.
- Collegebeslissing dd. 4 mei 2020 betreffende de goedkeuring van het bod van 227.007 euro.
- Goedkeuring door de gemeenteraad van 26 oktober 2020 van de ontwerpakte betreffende de Verkoop van de conciërgewoning.

Graag had ik volgende informatie ontvangen :

- een tijdlijn van de acties door Covast die geleid hebben tot de effectieve verkoop
- overzicht van de verschillende biedingen.

Met vriendelijke groeten,

Walter Marien



Walter Marien  
Gemeenteraadslid  
Beemdstraat 18  
2500 Lier  
Tel. 03/488 20 73 - GSM 0486/99 62 53  
[walter.marien@scarlet.be](mailto:walter.marien@scarlet.be)  
[walter.marien@lier.be](mailto:walter.marien@lier.be)



Stad en OCMW LIER

**Kabinetten**

Walter Mariën  
Gemeenteraadslid

<b>vragen naar</b> Toon Verwaest	<b>e-mail</b> toon.verwaest@lier.be	<b>telefoon</b> 03 800 03 04	<b>datum</b> 10-11-2021
<b>uw bericht van</b> 20-10-2021	<b>ons kenmerk</b>	<b>uw kenmerk</b>	<b>bijlage(n)</b>

**Schriftelijke vraag: Verkoop conciërgewoning Marnixdreef**

Geachte heer Mariën,

In antwoord op uw schriftelijke vraag, kunnen wij u het volgende meedelen:

1. Een exacte tijdslijn kunnen we spijtig genoeg niet geven.  
In bijlage treft u de PowerPoint die een overzicht schetst van de procedure die wordt gevolgd door Covast, het online biedingsplatform gespecialiseerd in het begeleiden van overheden.
2. U beschikt als raadslid in het algemeen over een ruimer inzagerecht dan de burger. Omdat het antwoord op uw vraag het vermelden van duidelijk identificeerbare personen inhoudt, wordt het antwoord hierop om redenen van de bescherming van de persoonlijke levenssfeer in geanonimiseerde vorm gepubliceerd. Om dezelfde reden vragen wij u de erin vermelde namen niet te delen of anderszins openbaar te maken.

Hopende u correct geïnformeerd te hebben,

Met vriendelijke groeten

Katleen Janssens  
Algemeen directeur

Frank Boogaerts  
Burgemeester

**Dungelhoeffsite**  
Paradeplein 2 bus 1  
2500 LIER

tel. 03 8000 300  
info@lier.be

**www.lier.be**  
**www.sociaalhuislier.be**