

Lier, 20 februari 2021

AAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN LIER

SCHRIFTELIJKE VRAAG

Betreft: Verkaveling Ernest Van der Hallenlaan

Toen in de periode 2017-2018 de eerste woningen werden opgetrokken, stelden de bewoners van de Smedenstraat vast dat de nieuw bebouwde panden duidelijk heel wat hoger lagen dan hun eigen grond, wat onvermijdelijk voor wateroverlast zou zorgen. Dit werd gemeld aan de betrokken diensten van de stad. Maar er werd niet op gereageerd.

Waar de bewoners voor vreesden, gerschiedde:
Bij hevige regenval lopen grote stukken van hun gronden en gazons 9 tot 12 cm onder water .

De STAD werd hierover meermaals aangesproken, maar er kwam nog steeds geen reactie.

En ook nu, bij de laatste flinke regenbuien, was het weer zover.



Ella Cornelis
gemeenteraadslid

P.J.Denisstraat 14 bus 11
2500 Lier
tel. 0476/97.52.06

e-post: ellacornelis@hotmail.com

Graag had ik vernomen waarom men niet reageert op de herhaalde oproep van die bewoners om een oplossing te zoeken voor hun probleem, waavan zij zeker de oorzaak niet zijn.

Hoogachtend



Ella Cornelis
gemeenteraadslid

P.J.Denisstraat 14 bus 11
2500 Lier
tel. 0476/97.52.06

e-post: ellacornelis@hotmail.com



Stad en OCMW LIER

Kabinetten

Ella Cornelis
Gemeenteraadslid

vragen naar Arnout Jorissen	e-mail Arnout.jorissen@lier.be	telefoon 03 800 03 04	datum 22-3-2021
uw bericht van 21/02/2021	ons kenmerk	uw kenmerk	bijlage(n)

Schriftelijke vraag: Smedenstraat wateroverlast

Geachte mevrouw Cornelis,

In antwoord op uw schriftelijke vraag, kunnen wij u het volgende meedelen:

Tussen de woningen van de Smedenstraat en de woningen van de verkaveling Ernest Van der Hallenlaan ligt inderdaad een hoogteverschil. In principe moet elk perceel zijn hemelwater op eigen perceel opvangen en laten infiltreren, zodat afstromend water naar de zij- of achterburen niet mogelijk is.

Aangezien er bovendien een bestaande gracht lag tussen de percelen van beide straten, zou eventueel afstromend water in deze gracht opgevangen en afgevoerd worden. Op deze basis kon een verkavelingsvergunning afgeleverd worden.

Bij de uitvoering van de verkaveling is echter vastgesteld dat de bestaande gracht onrechtmatig werd dichtgemaakt, waardoor er wateroverlast ontstond naar de lager gelegen percelen. Na de eerste meldingen van wateroverlast heeft schepen Bert Wollants een plaatsbezoek gedaan en overleg gehad met de bewoners. De stad heeft hierop onmiddellijk een handavingsprocedure aangevat, waarbij herstel van de open gracht werd voorgesteld.

De bewoners hebben echter een regularisatieaanvraag ingediend om via een ondergrondse drain het probleem op te lossen, wat juridisch hun recht was. Echter op basis van een grondige beoordeling is gebleken dat de aangevraagde oplossing technisch niet zal volstaan om een duurzame oplossing te bieden, en daarom werd de vergunning geweigerd.

Er is door handhaving en de dienst Infrastructuur aan de overtreders een oplossing bezorgd die wél werkt, namelijk een open gracht met asymmetrische kruinhoogte volledig op perceel van de Ernest Van der Hallenlaan, en die door de betrokken eigenaars op korte termijn dient uitgevoerd te worden. Het dossier wordt dus wel degelijk zeer nauwgezet opgevolgd, en zal hopelijk nog dit voorjaar opgelost zijn.

Hopende u correct geïnformeerd te hebben,

Met vriendelijke groeten

Katleen Janssens

Algemeen directeur

Rik Verwaest

Waarnemend burgemeester

Dungelhoeffsite

Paradeplein 2 bus 1
2500 LIER

tel. 03 8000 300
info@lier.be

www.lier.be
www.sociaalhuislier.be