

Lier, 8 juli 2020

SCHRIFTELIJKE VRAAG

AAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN LIER

VLAANDEREN WORDT STEEDS MEER GEBETONNEERD!!

Lezen we in de pers.

DE ANTWERPSE STEENWEG BEREIKT STILAAN HAAR MAXIMUM CAPACITEIT

Lezen we in de pers.

Mijn vraag:

Wat wordt in de toekomst nog gebouwd langs de Antwerpse steenweg?
Waarvoor is reeds vergunning gegeven?
Waarvoor is een aanvraag lopende?

Wat gebeurt er met:

- de 2 woningen van de specialisten
- het pand van Philippo
- de grond van de voormalige villa van een advocaat
- een reeds jaren leegstaande villa.
- een villa met grond grenzend aan het inkomen van Zevenbergen
- alle onbebouwde gronden tot de grens met Boechout



Ella Cornelis
gemeenteraadslid

Jan Frans Willemslaan 25
2500 Lier
tel. 0476/97.52.06

e-post: ellacornelis@hotmail.com



Stad en OCMW LIER

Kabinetten

Ella Cornelis

Gemeenteraadslid

vragen naar Arnout Jorissen	e-mail Arnout.jorissen@lier.be	telefoon 03 800 03 04	datum 15-7-2020
uw bericht van 08/07/2020	ons kenmerk	uw kenmerk	bijlage(n)

Schriftelijke vraag: Antwerpsesteenweg bebouwing

Geachte mevrouw Cornelis,

In antwoord op uw schriftelijke vraag, kunnen wij u het volgende meedelen:

De Antwerpsesteenweg vanaf Ring, richting Boechout is langs beide zijden in grote mate geordend door provinciale en gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen (RUP) en hun verordenende voorschriften. Elke aanvraag moet hieraan worden getoetst en een conforme aanvraag moet ook vergund worden.

De rechterzijde van de Antwerpsesteenweg richting Boechout, vanaf Plaslaar tot leidingsstrook met hoogspanningsleiding voorbij voormalige Monti, is gelegen in het PRUP Antwerpsesteenweg, goedgekeurd door de Vlaamse regering op 28 juli 2006. Daar voorbij is de Antwerpsesteenweg volgens het gewestplan gelegen in een agrarisch gebied.

De linkerzijde van de Antwerpsesteenweg richting Boechout, vanaf de Ring tot de voormalige woning van dokter Persijn, is gelegen in het RUP Laporta-Caroly, definitief vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 26 maart 2018. Daar voorbij tot aan de Guido Gezellelaan is de Antwerpsesteenweg gelegen in een woongebied volgens het gewestplan. Vanaf de Guido Gezellelaan is opnieuw het PRUP Antwerpsesteenweg van toepassing tot aan de leidingsstrook, verder net zoals aan de overzijde is de Antwerpsesteenweg volgens het gewestplan gelegen in een agrarisch gebied.

Met andere woorden: de enige gebieden die nog niet zijn voorbestemd door ruimtelijke uitvoeringsplannen of die niet kunnen worden ontwikkeld omwille van ligging in agrarisch gebied zijn de woongebieden:

1. Antwerpsesteenweg vanaf Ring tot Plaslaar
2. Antwerpsesteenweg vanaf voormalige woning dokter Persijn tot Guido Gezellelaan

Zone 1 is voor meer dan 2/3 geordend door goedgekeurde verkavelingen, zone 2 voor een 1/3.

Voor het gedeelte van zone 2 waarvoor nog geen stedenbouwkundige voorschriften van toepassing zijn worden de voorschriften van het RUP Laporta Carolly gehanteerd als bepalingen van goede ruimtelijke ordening.

Hopende u correct geïnformeerd te hebben,

Met vriendelijke groeten

Katleen Janssens

Algemeen directeur

Frank Bogaerts
Burgemeester

Dungelhoeffsite

Paradeplein 2 bus 1
2500 LIER

tel. 03 8000 300
info@lier.be

www.lier.be
www.sociaalhuislier.be